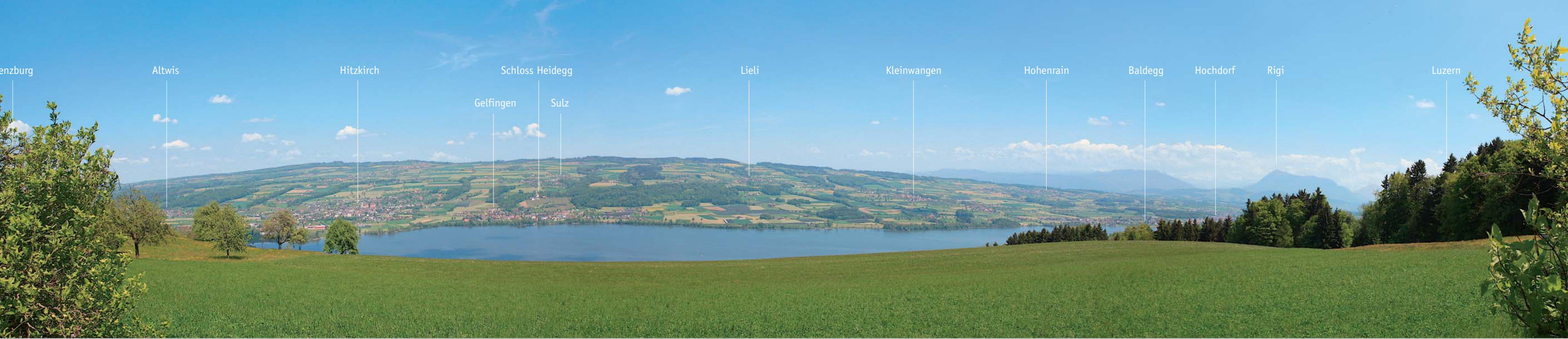


### Eigentumswohnungen mit einmaligem Seetal-Panorama

Neben dem Ausflugsrestaurant Herlisberg entstehen sieben moderne Eigentumswohnungen in einer grandiosen Umgebung. Sie überzeugen mit viel Komfort und grosszügigen Wohnflächen. Eine durchdachte Architektur verleiht den Wohnungen ein attraktives Ambiente. Grosse Terrassen mit 180° Panoramablick auf den Baldeggersee und Umgebung sind eine von vielen Highlights dieser Immobilie.

# «Seeblick» Herlisberg





**Herlisberg  
Römerswil**



**Lage**  
Herlisberg liegt über dem Baldeggersee auf der Erlösen. Herlisberg (737 m.ü.M.) ist ein Ortsteil von Römerswil. Beide Ortsteile zählen zusammen ca. 1'600 Einwohner.

**Freizeit**  
Der Erlösen gilt als beliebtes Freizeitgebiet. Die eindrucksvolle Landschaft animiert zum Wandern, Reiten oder zum Golfen auf den nahen Plätzen des Golfclubs Sempachersee.

**Schulen**  
Die Schule Römerswil enthält Kindergarten und Primarschule. Die Oberstufe befindet sich in Hochdorf und die Kantonsschule in Baldegg.



**Verkehrsanschlüsse**  
Herlisberg/Römerswil ist durch die Buslinie Beromünster – Hochdorf ins Netz des öffentlichen Verkehrs eingebunden. Hochdorf hat eine Bahnstation an der Linie Luzern–Lenzburg. Von Beromünster fährt ein Bus nach Sursee. Herlisberg liegt 11 km vom Autobahnanschluss Sempach an der A2 entfernt.